

DEBRECEN RESIDENCE Társasház fizetési üteméhez tartozó műszaki készültségi fok

Ütem	Fizetési határidő	Készültségi fok (lakás)
1. részlet	Szerződéskötést követő 8 napon belül	/
2. részlet	2026. november 01.	Épület monolit vb. szerkezet pince, fszt., I. em.
3. részlet	2027. március 01.	Épület II-III. em., főfalak, zárófüdém víz- és hőszigetelés, alap gépészeti szerelés, válaszfalak
4. részlet	2027. szeptember 01.	Belső vakolás min. 80%, homlokzati hőszigetelés min. 70% (színezés nélkül), gépészeti, villamossági készültség min. 60% (szaniterek, szerelvények nélkül)
5. részlet	Műszaki átadás – készrejelentés	Teljes 100% készültség *

Lakóházhoz tartozó telekrész rendezésére (parkosítás, öntöző rendszer stb.) csak a Lakóház elkészülését követően, az időjárás és a további építési ütemek függvényében kerül sor, így az nem tartozik a kulcsrakész állapot teljesítéséhez.*

Vevők tudomásul veszik és elfogadják, hogy a társasházi projektben elkészülő lakások üteme, készültsége, készrejelentés időpontjai eltérőek lehetnek, így a projekt ütemnél a műszaki ellenőre által igazolt teljesítést tekintik fizetési ütemnek, fizetési határidőnek!